



Sat.Brebu Minastirei nr.802, tel:0244357521, fax:0244358048, e-mail:primaria@brebuprahova.eu

**HOTARÂREA NR. 11**

**privind transmiterea fără plată a trei terenurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Brebu, situate în comuna Brebu, satul Brebu Minastirei, județul Prahova în proprietatea Mănăstirii Brebu**

**Consiliul Local al Comunei Brebu, Judetul Prahova.**

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 1569/09.02.2017 a primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Adrian;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- raportul de specialitate al compartimentului cadastru și registru agricol;
- avizul secretarului Comunei Brebu;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile de proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 din Legea nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 75/2016, privind trecere din domeniul public în domeniul privat al comunei a unor terenuri și transferul dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra acestor terenuri către Manastirea Brebu;
- cererea înregistrată sub nr. 591/23.11.2016, prin care stareța Mănăstirii a solicitat transferul dreptului de proprietate asupra a trei terenuri;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 121 alin. (2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1.-**(1)Se aproba transmiterea fără plată a trei terenuri ce aparțin domeniului privat al comunei Brebu situate în comuna Brebu, satul Brebu Minastirei, în proprietatea Mănăstirii Brebu.

(2)Terenurile se identifică după cum urmează:

- a) teren în suprafața de 1384 mp, tarla 36, parcela Cc 403, nr. cadastral 23426, Carte Funciara nr. 23426 Comuna Brebu;
- b) cota indiviză de 1/2 din teren în suprafața de 262 mp (alee acces), tarla 36, parcela Cc 403, nr. cadastral 23427, Carte Funciara nr. 23427 Comuna Brebu;
- c) teren în suprafața de 3203 mp, tarla 36, parcela Cc 403, nr. cadastral 23428, Carte Funciara nr. 23428 Comuna Brebu.

(3)Extrasele de carte funciara sunt prevazute în Anexa la hotarare.

**Art.2.-**(1)Se împuternicește domnul Ungureanu Gheorghe Adrian, primarul comunei Brebu, să semneze în numele și pe seama comunei Brebu, actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate (contract de donație) asupra terenurilor menționate la art.1.

(2)Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate (contract de donație) se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

(3)Cheltuielile pentru încheierea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenurilor menționate la art.1, sunt în sarcina Mănăstirii Brebu.

**Art.3.-** Terenurile identificate la art.1 nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

**Art.4.-** Prezenta hotarare se va transmite tuturor celor interesati prin grija secretarului comunei.

Comuna Brebu, 16 februarie 2017

PRESEDINTELE SEDINTEI,  
CONSILIER  
TANASE ELENA MAGDALENA

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR  
BOGDAN DUCIAN LAURENTIU

