



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sat. Brebu Minastirei nr.802, tel:0244357521, fax:0244358048, e-mail:primaria@brebuprahova.eu

HOTARAREA
privind inchirierea prin licitatie publica deschisa cu oferta in plic a unor spatii situate in cladirea unde functioneaza farmacia, Comuna Brebu, Sat Brebu Minastirei, Judetul Prahova, in vederea desfasurarii unei activitati cu caracter medical

Consiliul Local al Comunei Brebu, Judetul Prahova.

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 8015/16.05.2018 a primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Adrian;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. 8317/22.05.2018;
- avizul secretarului Comunei Brebu nr. 8021/16.05.2018;
- raportul de specialitate al compartimentului cadastru si registru agricol nr. 8016/16.05.2018;
- cererea nr. 30/23.04.208, prin care C.M.I dr. Petrescu Elena Ramona, medic specialist de medicina de familie, solicita inchirierea unui spatiu din cladirea unde functioneaza farmacia situata in Comuna Brebu, Sat Brebu Minastirei, in vederea desfasurarii unei activitati medicale.
- cererea nr. 31/24.04.2018, prin care FARMACIA INA IMPEX PLUS SRL, solicita atribuirea unui spatiu in vederea extinderii farmaciei din cladirea situata in Comuna Brebu, sat Brebu Minastirei.
- prevederile art. 3 alin. (1) si (2) din H.C.L. nr. 47/2014 privind aprobarea Regulamentului pentru desfasurarea licitatiilor organizate pentru inchirierea bunurilor aflate in proprietatea privata a comunei Brebu.
- raportul de evaluare a imobilului întocmit de Ene Constanta, membru titular ANEVAR-expert evaluator EPI, legitimitate nr.12447;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) si art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1.-Se aproba inchirierea prin licitatie publica deschisa cu oferta in plic a unor spatii, dupa cum urmeaza :

1. poz. 1 hol (17,47 mp), poz. 2 birou (15,51 mp), poz. 4 magazie (9,68 mp), poz. 5 casierie (4,45 mp), poz. 6 hol (2,58 mp), poz. 7 magazie (6,84 mp), poz. 8 terasa (8,63 mp); **Total spatiu: 65,16 mp.**

2. poz. 3 vestiar (9,25 mp), teren acces din drum public poz. 9 in supraf. de 21,75 mp; **Total spatiu si teren: 31 mp**, conform releveu prevazut in anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.2.-Se aproba pretul minim de pornire al licitatiei pentru inchirierea spatiilor mentionate la art. 1, respectiv de 5 euro/mp/luna, conform raportului de evaluare a imobilului întocmit de Ene Constanta, membru titular ANEVAR-expert evaluator EPI, legitimitate nr.12447.

Art.3.-Se aproba durata contractului de inchiriere de 2 ani.

Art.4.-Se aproba Studiul de Oportunitate prevazut in Anexa nr. 2- parte integranta a hotararii.

Art.5.-Secretarul comunei Brebu comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor interesate.

Comuna Brebu, 22 mai 2018

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
STOICA STEFAN TUDOR

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU