



Sat.Brebu Minastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2, tel:0244357521, fax:0244358048, e-mail:primaria@brebuprahova.eu

**HOTARÂREA NR. 44**  
**privind indexarea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale pentru anul 2023 la nivelul comunei Brebu**

**Consiliul Local al Comunei Brebu, Judetul Prahova.**

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 9007/15.06.2022 al primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Adrian;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. 68/27.06.2022;
- raportul de specialitate al biroului financlar contabil impozite si taxe nr. 9007/15.06.2022;
- avizul secretarului general al Comunei Brebu nr. 9009/15.06.2022;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum si cele ale Titlului IX, art. 491 coroborat cu art. 495 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) si alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 si art. 76 alin. (2), alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- ca nivelul ratei inflatiei comunicat pe site-ul Ministerului Lucrariilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei, este de 5,1% in anul 2021;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) si ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.-(1)**Impozitele, taxele locale si taxele speciale pentru anul 2023, se indexeaza cu 5,1% potrivit prezentei hotarari, fiind cele cuprinse in tabloul cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenzile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local al comunei Brebu, conform Anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2)Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele continute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se calculeaza in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a anului 2022 si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infractucturi.

**A.IMPOZIT PE CLADIRI**

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile pentru calculul impozitului pe cladiri pentru anul 2023, stabilite potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform cap.I din Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**I-PERSOANE FIZICE**

(a) Cota de impozit pentru cladirile rezidentiale (folosite pentru locuit) si cladirile - anexa (cladiri situate in afara cladirii de locuit), aflate in proprietatea persoanelor fizice, si care se aplica valorii impozabile conform art. 457, alin.(1), este de 0,14%.

(b) Cota de impozit ce se aplica asupra valorii cladirilor nerezidentiale (orice cladire care nu este rezidentiala) reevaluate aflate in proprietatea persoanelor fizice, prevazuta la art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 este de 1,3 %.

(c) Cota de impozit ce se aplica asupra valorii cladirilor nerezidentiale nereevaluate, prevazuta la art. 458, alin. (4) din Legea nr. 227/2015 aflate in proprietatea persoanelor fizice este de 2%.

Nota: Cladiri reevaluate, in cazul persoanelor fizice, conform nouului Cod fiscal, inseamna valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.

(d) Cota de impozit ce se aplica asupra valorii impozabile a cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, prevazuta la art. 458, alin. (3) din Legea nr. 227/2015, utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0,4%.

## **II-PERSOANE JURIDICE**

(a) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor rezidentiale reevaluare aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prevazută la art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 este de 0,12 %.

(b) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidentiale reevaluare aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prevazută la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 este de 1,3 %.

(c) Cota de impozit/taxa ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nereevaluare aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prevazută la art. 460, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 este de 5 %.

(d) Cota de impozit ce se aplică asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevazută la art. 460, alin. (3) din Legea nr. 227/2015, utilizate pentru activități din domeniul agricol este de 0,4%.

Nota: Clădiri reevaluare, în cazul persoanelor juridice, conform noului Cod fiscal, inseamnă valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plată din anul de referință.

**B.TAXA ASUPRA CLADIRILOR SI TERENURILOR PROPRIETATE PUBLICA SAU PRIVATA A STATULUI ORI A UNITATILOR ADMINISTRATIV - TERITORIALE, CONCESIONATE, INCHIRIATE, DATE IN ADMINISTRARE ORI IN FOLOSINTA**, prevazută la art. 455, alin. (2), respectiv art. 463, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 se stabilește la valori și în condiții similare impozitului pe clădiri, respectiv impozitului pe teren.

## **C.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Conform art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015, în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% fata de nivelul din anexa în baza hotărarii consiliului local.

(vehiculele hibride combina două surse de putere diferite pentru a asigura propulsia).

## **D.TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează conform art. 477, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 prin aplicarea cotei de 3%.

## **E.IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor (art. 481, alin. (2) din Legea nr. 227/2015), cotele fiind de :

1. 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

2. 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct.1.

**F.TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU** care sunt stabilite conform Legii nr. 80/2013, taxele extrajudiciare de timbru fiind stabilite conform Legii nr. 117/1999.

**G.NIVELUL SANCTIUNILOR PENTRU CONTRAVENTIILE** stabilite prin Codul fiscal sunt cele prevazute la art. 493 din Legea nr. 227/2015.

**Art.2.-**Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pe întregul an până la data de 31.03.2022 inclusiv, pentru persoane fizice, se acordă bonificație de pana la 10%, astfel:

-la impozit clădiri - 10%, conform art. 462, alin. (2) din Legea nr. 227/2015;

-la impozit teren - 10%, conform art. 467, alin. (2) din Legea nr. 227/2015;

-la impozit auto - 10 %, conform art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015.

**Art.3.-**Scutirile și reducerile la plata impozitelor și taxelor se acordă conform art. 456, alin. (1), art. 464, alin. (1), art. 469, alin. (1), art. 476, alin. (1), art. 479, alin. (1), respectiv art. 482 din Legea nr. 227/2015. (Scutirile și reducerile care se acordă prin lege, fără a fi nevoie de hotărare).

**Art.4.-**Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite:

- cu 500%, pentru punctajul procentual mai mare de 25%, punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 2 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza.

**Art.5.-**Se aprobă majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan:

- cu 500%, pentru punctajul procentual mai mare sau egal de 50%, punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 3 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Comunei Brebu.

**Art.6.-**Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an în care va fi stabilită cota, în conformitate cu condițiilor de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Comunei Brebu.

**Art.7.-**Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Comunei Brebu, conform Anexei nr. 2.

**Art.8.**-Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. 4, art. 5 și art. 6 se vor stabili prin hotărâre a Consiliului Local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale/datelor din registrul agricol/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole și va avea caracter individual.

**Art.9.**-Hotararea va intra în vigoare la data de 01.01.2023, data la care H.C.L. Brebu nr. 59/15.12.2021 se abroga.

**Art.10.**-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului Comunei Brebu;
- Biroului Financiar Contabil Impozite și Taxe;
- Cetătenilor comunei Brebu prin afisare la sediul Primariei și pe site-ul oficial al comunei.

Comuna Brebu, 27 iunie 2022

PRESEDINTELE SEDINTEI,  
CNSILIER  
COBEANU ADRIANA MADALINA

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU

